

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3 a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 320 ze zm./ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 572/, w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 5 marca 2003 r. nr VIII/104/03 w sprawie utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Zarząd Dróg i Transportu /tekst jednolity Dz.U. Województwa Łódzkiego z 2019 r., poz. 683/

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.04.2025 r. /data wpływu 29.04.2025 r./, uzupełnionego w dniu 29.05.2025 r., złożonego przez Pana Jakuba Hryciuka, działającego w imieniu i na rzecz inwestora, Greenway Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, ulica Łużycka 3C, w sprawie uzgodnienia lokalizacji przyłącza kablowego SN do zasilania stacji ładowania pojazdów w pasie drogowym **ulicy Jana Karskiego** /działka stanowiąca teren drogi publicznej 1KDZ/ w Łodzi

## **ZEZWALA SIĘ**

**Inwestorowi, Greenway Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, ulica Łużycka 3C**, na lokalizację w pasie drogowym dz. nr 315/29 w obrębie B-46, która, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego podjętym Uchwałą nr LXIX/2061/22 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 7 grudnia 2022 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Drewnowskiej, Zachodniej, Ogrodowej i Jana Karskiego, stanowi teren drogi publicznej 1KDZ /**ulica Jana Karskiego**/ przyłącza kablowego SN do zasilania stacji ładowania pojazdów na terenie dz. 315/75 w obrębie B-46, w miejscu zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do niniejszego zezwolenia, **pod następującymi warunkami:**

1. Przed przystąpieniem do budowy urządzenia należy uzyskać decyzję na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót stosownie do art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
2. Inwestor winien złożyć wniosek oraz uzyskać decyzję na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi zgodnie z art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 i 5 ustawy o drogach publicznych.
3. Uzgodnione urządzenie należy wykonać zgodnie z wymaganiami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych /Dz. U. z 2022 r., poz. 1518/.
4. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont ulicy Jana Karskiego /działka stanowiąca teren drogi publicznej 1KDZ/ wymagać będzie przełożenia projektowanego urządzenia, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel zgodnie z art. 39 ust. 5 ww. ustawy.
5. Po zakończeniu robót teren pasa drogowego, zgodnie z art. 40 ust. 15 ustawy o drogach publicznych, należy przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności.
6. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem powyższej inwestycji - w tym usunięcie powstałych kolizji w trakcie prowadzenia robót – należą do inwestora. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzenia robót, wypadków lub kolizji skutki ponosić będzie umieszczający uzgodnione powyżej urządzenie.
7. Utrzymaniem projektowanego urządzenia zajmował się będzie jego posiadacz zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych.

## **UZASADNIENIE**

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych /tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 320 ze zm./ w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizacja obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, z zastrzeżeniem ust. 7, wydanym w drodze decyzji administracyjnej. Jednakże właściwy zarządca drogi może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury, o których mowa w ust. 1 a, wyłącznie jeśli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu drogi.

W rozpatrywanej sprawie nie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniające odmowę wydania zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym ulicy Jana Karckiego przyłącza kablowego SN do zasilania stacji ładowania pojazdów, a tym samym zarządca ulicy Jana Karckiego zezwala na jej lokalizację w pasie drogowym ww. ulicy, w miejscu zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do niniejszego zezwolenia.

Lokalizacja, o której mowa powyżej, nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego, pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą ustaleń niniejszego zezwolenia.

### **POUCZENIE**

Decyzja niniejsza stanowi o prawie dysponowania terenem pasa drogowego zgodnie z art. 3 pkt 11 ustawy prawo budowlane w zakresie objętym ustaleniami decyzji. Udzielone prawo dysponowania terenem pasa drogowego zachowuje ważność w czasie pozostawania decyzji w obrocie prawnym.

Decyzja niniejsza wywołuje skutki prawne pod warunkiem zgłoszenia robót do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej lub zachowania trybu wynikającego z art. 29a ustawy Prawo Budowlane.

Realizacja uzgodnionej inwestycji powinna być zgodna z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym przepisami ustawy z dn. 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody /tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1478/.

Od niniejszej Decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu w Łodzi w terminie 14 dni od jej doręczenia. Strona ma również prawo zrzeczenia się prawa do złożenia odwołania od decyzji zgodnie z art. 127a ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego. Oświadczenie o zrzeczeniu się tego prawa wywiera skutek tylko wtedy, gdy dotrze ono do organu w terminie do złożenia środka zaskarżenia. W momencie jego złożenia w tym terminie powoduje, iż decyzja staje się z tym dniem ostateczna i prawomocna, a strona nie może złożyć skargi do sądu. Oświadczenie o zrzeczeniu się złożenia odwołania nie może zostać cofnięte.

**Z up. Prezydenta Miasta Łodzi  
ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU  
Wydział Uzgodnień Infrastruktury  
Niedrogowej  
Z-CA NACZELNIKA**

*Justyna Chojnacka*

#### Otrzymuje:

Greenway Polska Sp. z o.o.  
ul. Łużycka 3C, 81-537 Gdynia  
za pośrednictwem:  
Pana Jakuba Hryciuka

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie  
Część III ust 44 kol. 4 pkt. 9  
Załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r.  
o opłacie skarbowej /Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm./